

# Invisibles de Tetuán (Madrid)

## Aproximación a partir de varias fuentes

Mayo, 2014

Se recoge información para la **campaña “Invisibles de Tetuán”**, una iniciativa de la Asamblea del 15M de dicho distrito. La idea es obtener una aproximación a las condiciones precarias de vida y de trabajo de una parte del vecindario en materia de renta, empleo, vivienda y salud.

Existen algunas fuentes que se refieren expresamente al distrito y a sus barrios (Bellas Vistas, Cuatro Caminos, Castillejos, Almenara, Valdeacederas y Berruguete) pero **la mayoría de informaciones relativas a la pobreza, la precariedad y las prestaciones sociales no descienden a nivel de distrito y, menos, de barrios**, por lo que pueden resultar invisibles.

Para resolver esta dificultad, además de recoger los **datos registrados**, se hacen **estimaciones aproximadas** para las informaciones no disponibles, trasladando los resultados de ámbitos más amplios (la ciudad de Madrid, la Comunidad autónoma o el conjunto de España) al volumen y características de la población existente en el distrito, cuyos datos conocemos(\*).

### Contenido



- 1) Renta y pobreza.
- 2) Prestaciones mínimas de subsistencia.
- 3) Paro, salarios y prestaciones de desempleo.
- 4) Vivienda.
- 5) Pensiones, ayudas a la dependencia, salud.
- 6) Población inmigrante: distrito intercultural.

---

(\*) La renta disponible bruta por persona del distrito de Tetuán (21.934 euros en 2010, último año publicado) es equivalente a la media de la ciudad de Madrid (21.668). Once distritos se sitúan por encima (con Retiro a la cabeza) y nueve por debajo (con Puente de Vallecas en la cola). En la misma línea, un [estudio](#) comparativo de los 21 distritos de Madrid sitúa a Tetuán en los valores medios de la ciudad, lo que justifica hacer estimaciones basadas en las tasas-promedio de territorios más amplios. Asimismo, Tetuán se caracteriza, como el conjunto de España y la Comunidad de Madrid, por ser internamente muy heterogéneo, con áreas próximas al paseo de la Castellana con alto nivel de vida y barrios deprimidos al oeste de la Calle Bravo Murillo (en especial, Bellas Vistas y Valdeacederas).

## 1) Renta y pobreza

Los bajos ingresos son el principal origen de los problemas de pobreza, privaciones de todo tipo y exclusión social, que han aumentado mucho en el conjunto de España a raíz de la crisis. Si exportamos los principales indicadores a la población del distrito de Tetuán (155.684 habitantes empadronados en 2013, en 63.500 hogares), los resultados estimados son los siguientes:

- **Riesgo de pobreza**, por debajo del 60% de la mediana de ingresos de los hogares españoles (INE, 2012): 23.353 personas; 9.525 hogares (se obtiene de la media de Madrid: 15%). La prevalencia es mucho mayor en algunos colectivos: inmigrantes no comunitarios: 46%; personas en paro: 40%; hogares monoparentales (la mayoría de madre con hijos): 37%.
- **Indicador europeo de riesgo de exclusión**, añade al riesgo de pobreza anterior, los hogares con carencias materiales graves y aquellos cuyas personas activas tienen una intensidad de trabajo inferior al 20% (EUROSTAT+INE, 2012): 31.760 personas; 12.950 hogares (se obtiene de la media de Madrid: 20,4%).
- **Pobreza severa**, por debajo del 40% de la mediana de ingresos de los hogares españoles (EUROSTAT, 2010): 9.650 personas; 3.940 hogares (se obtiene de la media de España: 6,2%).
- **Hogares sin ingresos** (INE, 2013): 2.476 (se obtiene de la media de España: 3,9%). Algo más de la mitad de estos hogares tienen un solo miembro.
- **Llegan a fin de mes “con mucha dificultad”** (INE, 2013): 25.065 personas; 10.224 hogares (se obtiene de la media de Madrid: 16%).
- **No tienen capacidad para afrontar gastos imprevistos** (INE, 2013): 58.849 personas; 24.003 hogares (media de Madrid: 38%).
- **Gran desigualdad social** (CONTABILIDAD DE MADRID 2010): Si la renta anual producida en el distrito de Tetuán (3.443 millones de euros) se repartiera por igual entre los hogares, estos tendrían unos ingresos medios de 54.000 euros/año; pero el 20% con mayores ingresos tiene una renta media diez veces mayor (128.000€) que el 20% de hogares con menos ingresos (13.000€) según la [Encuesta Financiera de las Familias](#) del Banco de España. Una diferencia que, según la misma fuente, sube a 50 veces si se compara el patrimonio de los hogares más ricos y más pobres.

### Resumen:

La tercera parte de los hogares de Tetuán  
padece estrecheces económicas,  
una quinta parte se encuentra en riesgo de pobreza  
y alrededor del 5% en extrema pobreza  
(7.800 personas en 3.200 hogares, aproximadamente).

## 2) Prestaciones mínimas de subsistencia

- **Hogares perceptores de Renta Mínima de Inserción (RMI) (Consejería As. Sociales CAM, 2012):** 534 (0,8% del distrito).
  - La RMI sólo llega a la sexta parte de los hogares en “extrema pobreza”.
  - La RMI ha beneficiado principalmente a personas en paro, hogares unipersonales y monoparentales.
  - El total de euros para RMI en el distrito de Tetuán en 2012 fue de 2,6 millones (media de 405 euros/mes por hogar perceptor). Esta cantidad representa menos del 0,1% de la renta del distrito en 2010 (exactamente el 0,075% de un total de 3.443 millones de euros estimados para el distrito de Tetuán por la [Contabilidad Municipal](#) de la Comunidad de Madrid).
  - Si se dedicara el 1% de la renta del distrito, en lugar del 0,1% para resolver la extrema pobreza, podrían percibir 1.075 euros mensuales los 3.200 hogares que se encuentran en esa situación.
  
- **Solicitudes denegadas de RMI (Consejería As. Sociales CAM, 2012):** 1.642 hogares, lo que equivale a tres de cada cuatro presentadas en el año 2012 (media de denegaciones en la ciudad de Madrid: 75,4%).
  
- **Personas atendidas en servicios de acogida de Cáritas (FOESSA-CÁRITAS, 2013):** 3.535 (se obtiene de la media de España, 2,2%).
  - Según un [estudio reciente](#) el 67% de las personas que acuden a Cáritas lo hacen después de haber sido rechazadas en los servicios públicos.
  - El mismo estudio informa de que las rentas mínimas y las ayudas de emergencia sólo llegan a un tercio de quienes lo necesitan.

### Resumen:

La Renta Mínima de Inserción (RMI) sólo llega a la sexta parte de quienes se encuentran en situación de extrema pobreza.

Tres de cada cuatro solicitudes de RMI son denegadas,  
por lo que tienen que buscar otras salidas:  
ayudas de Cáritas, mendicidad, buscar en las basuras, etc.

Bastaría redistribuir el 1% de la renta del distrito  
para resolver estos casos.

### 3) Paro, salarios, prestaciones de desempleo

- **Personas en paro (INE, 2013)**: 14.500 personas (7.400 hombres y 7.000 mujeres) (se obtiene de la media de la ciudad de Madrid: 18,4% de la población activa). El paro afecta más a algunos colectivos:
  - Inmigrantes no comunitarios: 32,4%.
  - Jóvenes (16-24 años): 47,5%.
  - Sólo estudios primarios o inferiores: 34%.
  - El estado de salud percibido por las personas en paro es “malo o muy malo” en doble proporción (8,2%) que entre las personas ocupadas (4,2%).
- **Paro de larga duración**, más de un año buscando empleo **(INE, 2013)**: 8.062 personas (se obtiene de la media de la ciudad de Madrid: 55,6%).
- **Hogares que tienen a todos sus miembros activos en paro (INE, 2013)**: 3.930 hogares (media de la ciudad de Madrid: 8,5%).
- **Paro registrado (Servicio Público de Empleo, a 28 de febrero de 2014)**: 12.338 personas, de ellas 6.119 hombres y 6.219 mujeres. De nacionalidad extranjera son 2.436 (20% del paro registrado).
  - Por barrios las personas en paro registrado en febrero de 2014 son: 2.290 en Bella Vistas, 2.205 en Valdeacederas, 2.166 en Almenara, 2.165 en Cuatro Caminos, 1.981 en Berruguete y 1.139 en Castillejos.
- **Ocupados con salario inferior al Salario Mínimo Interprofesional**, establecido en 748 euros/mes en 2012 **(AEAT, 2012)**: 24.225 personas (11.991 hombres y 12.166 mujeres) (se obtiene de la media de Madrid: 39% en cómputo anual).
  - En la población extranjera esta proporción sube al 57%.
- **Ocupados con contrato de duración temporal**: 9.645 personas (se obtiene de la media de la ciudad de Madrid: 15%).
  - La eventualidad afecta mucho más a la juventud (16-24 años): 57% en la ciudad de Madrid (58% los hombres, 55% las mujeres).
- **En paro sin ninguna prestación (ni contributiva ni asistencial) (Barómetro social de España, 2012)**: 7.105 personas (se obtiene de la media de España: 49%).

### Resumen:

La quinta parte de la población activa de Tetuán está en paro. En la mitad de los casos llevan más de un año buscando empleo y no perciben prestaciones económicas de ningún tipo. La juventud es la más afectada, con una tasa de paro del 48% y mayoría de contratos eventuales cuando encuentran empleo.

## 4) Vivienda

- **Viviendas deterioradas**: Tetuán es uno de los distritos de Madrid con más viviendas deterioradas, aunque ha experimentado un notable proceso de rehabilitación y reconstrucción en las últimas décadas.
  - Un reciente informe del ayuntamiento señala como “desfavorecidos” dos barrios del distrito: Bellas Vistas y Valdeacederas, ambos a la izquierda de la Calle Bravo Murillo.
  
- **No pueden pagar el alquiler o la cuota hipotecaria de la vivienda principal (INE, 2013)**: 5.016 hogares (se obtiene de la media de Madrid: 7,9%).
  - Cortes del suministro de agua en 2013: 1.770 hogares avisados por impago; cortes definitivos: 182 (se obtiene de la media de Madrid: 2,85% y 0,3% respectivamente).
  - Pobreza energética: en torno a 6.000 hogares del distrito no pueden mantener su vivienda con una temperatura adecuada durante los meses fríos (se obtiene de la media de España: 10%), según la [Asociación de Ciencias Ambientales](#). Los cortes en el suministro de la luz por impago han aumentado mucho en los últimos años.
  
- **Ejecuciones hipotecarias iniciadas en 2012 (CJPJ 2013)**: 324 hogares (se obtiene de la media de España: 0,51%).
  - Ejecuciones hipotecarias pendientes a 31 de diciembre de 2012: 698 hogares (se obtiene de la media de España: 1,1%).
  
- **Lanzamientos de viviendas solicitados en los juzgados de primera instancia e instrucción en 2012 (CJPJ 2013)**: 356 hogares (se obtiene de la media de España: 0,56%).
  - Lanzamientos cumplidos por los servicios comunes de notificaciones y embargos en el mismo año 2012: 164 (se obtiene de la media de España: 0,26%).
  - Para aclararse sobre ejecuciones hipotecarias, desahucios y lanzamientos, ver el [informe](#) elaborado sobre esta cuestión por el Consejo General del Poder Judicial en junio de 2013.

### Resumen:

El 8% de los hogares del distrito no puede pagar el alquiler o la cuota hipotecaria de su vivienda. Ello da lugar a frecuentes ejecuciones hipotecarias, desahucios y lanzamientos, además de cortes en el suministro del agua y la luz. Los barrios de Bellas Vistas y Valdeacederas son los más deprimidos.

## 5) Pensiones, ayudas a la dependencia, salud

- **Mayores de 65 años** (**Padrón municipal, 2013**): 30.564 personas (19,6% del distrito de Tetuán). La proporción de mayores de 65 años en el distrito se corresponde con la media de la ciudad de Madrid (también 19,6%).
- **Viven solas en el hogar** (**Padrón municipal, 2013**): 8.246 personas mayores de 65 años (27% del total), siendo ello mucho más frecuente entre las mujeres (6.509) que entre los hombres (1.737).
- **Mayores de 65 años con una pensión inferior a la Pensión Mínima de Jubilación**, de 685 euros/mes en 2012 (**AEAT, 2012**): 8.557 (media de España: 28%). La pensión media de este grupo fue de 339 euros/mes en dicho año.
- **Beneficiarios de prestaciones de dependencia** (**FOESSA-CÁRITAS, 2013**): 2.600 personas (media de España: 1,7%). Gran parte de las solicitudes son denegadas o aplazadas.
  - Según el Ayuntamiento de Madrid, las solicitudes de reconocimiento de la dependencia en el distrito durante 2012 fueron 796 (dos tercios mujeres).
  - **Mayores de 65 años con alguna discapacidad** (**INE, 2009**): 8.924 personas (media de España: 29,2%). De ellas, el 84% padece alguna enfermedad crónica, una tasa que aumenta en los hogares más pobres.
  - Según el Ayuntamiento de Madrid, hay 280 plazas en tres Centros de Día para pacientes con discapacidad física o psíquica (3,1% de las personas afectadas).
- **Exclusión del sistema público de salud** (**Yo Sí Sanidad Universal**): 3.100 personas sin tarjeta sanitaria (se obtiene de la media estimada para España: 2%).
  - El Real Decreto Ley 16/2012 inició un cambio del modelo sanitario de asistencia universal, limitando el acceso a la tarjeta sanitaria a una serie de colectivos (sobre todo inmigrantes pero también españoles).
  - La Plataforma Yo Sí Sanidad Universal, presente en el distrito de Tetuán, trata de lograr, a través de acciones desobedientes y denuncias públicas, el restablecimiento del derecho fundamental y universal de protección de la salud.

### Resumen:

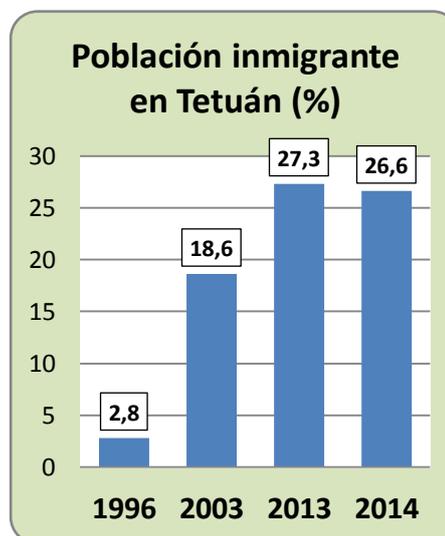
La quinta parte de los vecinos son personas mayores  
y más de 8.000 viven solas,  
con frecuencia con pensiones muy bajas.

Las enfermedades y discapacidades afectan a más del 80%, pero  
menos del 2% obtiene ayudas de la Ley de dependencia.

A partir del RDL 16/2012, más de 3.000 personas del distrito  
han sido excluidas de la tarjeta sanitaria.

## 6) Población inmigrante: distrito intercultural

- **Tetuán es el segundo distrito de Madrid, después de Centro, con mayor proporción de población inmigrante (Padrón municipal, 1 de enero de 2014):** 40.910 personas nacidas en otro país (26,7%).
  - Los seis barrios del distrito superan la media de inmigrantes de la ciudad de Madrid (19,6%).
  - Más de la mitad de quienes han nacido fuera de España procede de seis países: Ecuador (5.798), República Dominicana (5.572), Filipinas (3.749), Paraguay (3.029), Perú (2.753) y Marruecos (2.228).
  - El barrio con más población inmigrante es Bellas Vistas (33,5%), al que sigue de cerca Berruguete (31,6%). El de menos inmigrantes es Almenara (21%).
  - El promedio de edad de los nacidos fuera de España es ocho años más joven que el de los nativos, lo que ha rejuvenecido la población del distrito.
  - Desde el punto de vista socioeconómico, el colectivo inmigrante presenta indicadores de desempleo, precariedad laboral, pobreza y desahucios más elevados que la población autóctona.
- **Tetuán pierde población en 2013:** el gráfico adjunto recoge el aumento de población inmigrante hasta 2012, siendo 2013 el primer año con saldo negativo de inmigrantes (-1.836, en su mayoría retornos al país de origen) y también de autóctonos (-1.353 personas, probablemente debido a la emigración en busca de trabajo).
- **Nacionalidad extranjera (Padrón municipal, 2014):** El 28% de los inmigrantes ha obtenido la nacionalidad española, por lo que la proporción de extranjeros en el distrito baja al 19,7%.
- **Familias mixtas (Padrón municipal, 2013):** el 21% de los hogares del distrito tienen población inmigrante, y de ellos más de la mitad convive con personas autóctonas, lo que quiere decir que hay un gran número de matrimonios mixtos.



### Resumen:

Tetuán es un distrito intercultural, con elevada proporción de inmigrantes y de familias mixtas.

Sin embargo, en 2013 se ha iniciado un descenso de la población (inmigrante y nativa), que abandona España a consecuencia de la crisis económica y del empleo.

## Fuentes consultadas

Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT): [Estadística de salarios, prestaciones de desempleo y pensiones](#).

Asociación de Ciencias Ambientales (ACA), [Pobreza energética en España](#), 2013.

Ayuntamiento de Madrid, [Diagnóstico de sostenibilidad del distrito de Tetuán](#), Madrid, 2006.

Ayuntamiento de Madrid, [Información estadística](#), Madrid, 2014.

Banco de España, [Encuesta financiera de las familias 2008](#), 2011.

Colectivo Ioé, [Barómetro social de España](#), 2014.

Comunidad de Madrid, Estadísticas de la Consejería de Asuntos sociales, 2014.

Consejería de Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid, [Balance anual de la gestión de la Renta Mínima de Inserción, año 2012](#), Madrid, 2013.

Consejo General del Poder Judicial (CGPJ), [Conciliación de datos sobre ejecuciones hipotecarias y desahucios](#), Madrid, 2013.

EUROSTAT, [Statistical database](#), 2014; y [Combating poverty and social exclusion](#), 2010.

Fundación 1 de Mayo, [Más pobres y con menos derechos. Un diagnóstico de la pobreza en España](#), 2013.

Fundación de Estudios Ciudadanos, [Estudio sobre los barrios desfavorecidos de Madrid](#), Madrid, 2007.

Fundación FOESSA y Cáritas, [Desigualdad social y derechos sociales](#), Madrid, 2013.

Instituto Nacional de Estadística (INE), Padrón Continuo de Población, Encuesta de Población Activa, Encuesta de Condiciones de Vida, Encuesta Nacional de Salud, Encuesta de Discapacidades.

Servicio Público de Empleo Estatal, [Estadística del paro registrado](#), 2014.

Yo Sí Sanidad Universal, [Un año de exclusión sanitaria, un año de desobediencia](#), 2013.